

REGISTRERT
SUNNMØRE
SORENSKRIVEREMBETE

13 JUL 1995

DOKNR.

9415

Kjøpekontrakt

Fast eiendom
(tomt og bebyggelse)

KOPI

mellom selger:	
Navn, adresse	Fødselsnr. (11 siffer)/Foretaksnr. (7 siffer)
Anne Grete Slyngstad Grytestranda 6265 VATNE	

og kjøper:	
Navn, adresse	Fødselsnr. (11 siffer)/Foretaksnr. (7 siffer)
Gunnhild Hildre, 6265 Vatne Gunvald Helleland, 6265 Vatne	

1.

Selgeren forplikter seg til å overdra til kjøperen sin eiendom: ¹⁾			
Kommunens navn	Gnr.	Bnr.	Eiendommens navn eller gate-/veinavn, nr.
Haram	166	2	(Helleland)

for kjøpesum:	
Kr.	Kr. med bokstaver
1.000,-	Ettusen 00/100

Kjøpesummen avgjøres slik:
Er betalt kontant.

Doknr. 9415 Tinglyst: 13.07.1995 Emb. 058 STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

2.

Overdragelsen omfatter løst og fast tilbehør samt rettigheter og plikter som vanligvis følger eiendommen. Følgende utstyr medfølger/medfølger ikke: ²⁾

Noter:

- 1) Hvis grunnen er festet, skrives "hus på festet grunn med festerett til gnr., bnr." osv.
2) Stryk det som ikke passer.

KOPI

3.

Kjøperen overtar eiendommen som besiktiget. Selgeren overtar intet ansvar for sjulte feil eller mangler, men kjenner ikke til at slike forekommer.

Eiendommen overtas den: Dato 15.07.95

Til samme tidspunkt utsteder selgeren skjøte mot at kjøperen har oppfylt sine plikter etter kjøpekontrakten. Skjøtet skal være fritt for alle pengeheftelser som ikke overtas av kjøperen etter § 1. Det foretas pro & contra oppgjør av eiendommens løpende utgifter, herunder:

4.

Omkostningene i forbindelse med kjøpekontrakten bæres av ~~selger~~, herunder gebyr for oppmåling, eventuell pristakst, samt tariffmessig meglerprovisjon til: kjøper

Dokumentavgift og tinglysingsgebyr betales av kjøper.

5.

Selger og kjøper er forøvrig enig om følgende:

(Her nevnes forhold av betydning, f.eks. angående bebyggelse, parkering, adgang til å trekke ledninger over tomten, gjerde, trær, virksomhet med støy/lukt, opparbeidelse og vedlikehold av vei, vann, kloakk etc. samt eventuell konsesjon.)

Kontrakten omfatter veggrunn m.v. mellom 166/20 og 166/25 som vist på vedlagte kopi av målebrevkart nr. 24-102 fra Haram kommune.

Parsellen overdras fri for pengeheftelser av enhver art, men med påhvilende servitutter for følgende eiendommer; 166/15, 166/16, 166/17, 166/18 og 166/19.

Selger har vegrett for 166/2 for adkomst til privat veg, snuplass og skogsvei.

Eventuell odelsrett til parsellen fraskrives herved.

Denne kontrakt avløser kontrakt av 09.02.95.



6.

Denne kjøpekontrakt er utstedt i 2 eksemplarer, hvorav selger og kjøper beholder hvert sitt.

Kjøperen kan tinglyse kontrakten på eiendommen.

Sied, dato

Frytestrand 10/7-95

Selger

Anne G. Slyngstad

Anne Grete Slyngstad

Kjøper

Gunnhild Hildre

Gunnhild Hildre

Gunvald Helleland

166	Bnr. 25	Festsett.
Representasjonspunkt		
X 505422.	Y 21536.	Z
Kartblad		X Landemått
AR106-1-43		NGD 1957
Målestokk	Areal	
1 : 600.	920.2 m ²	

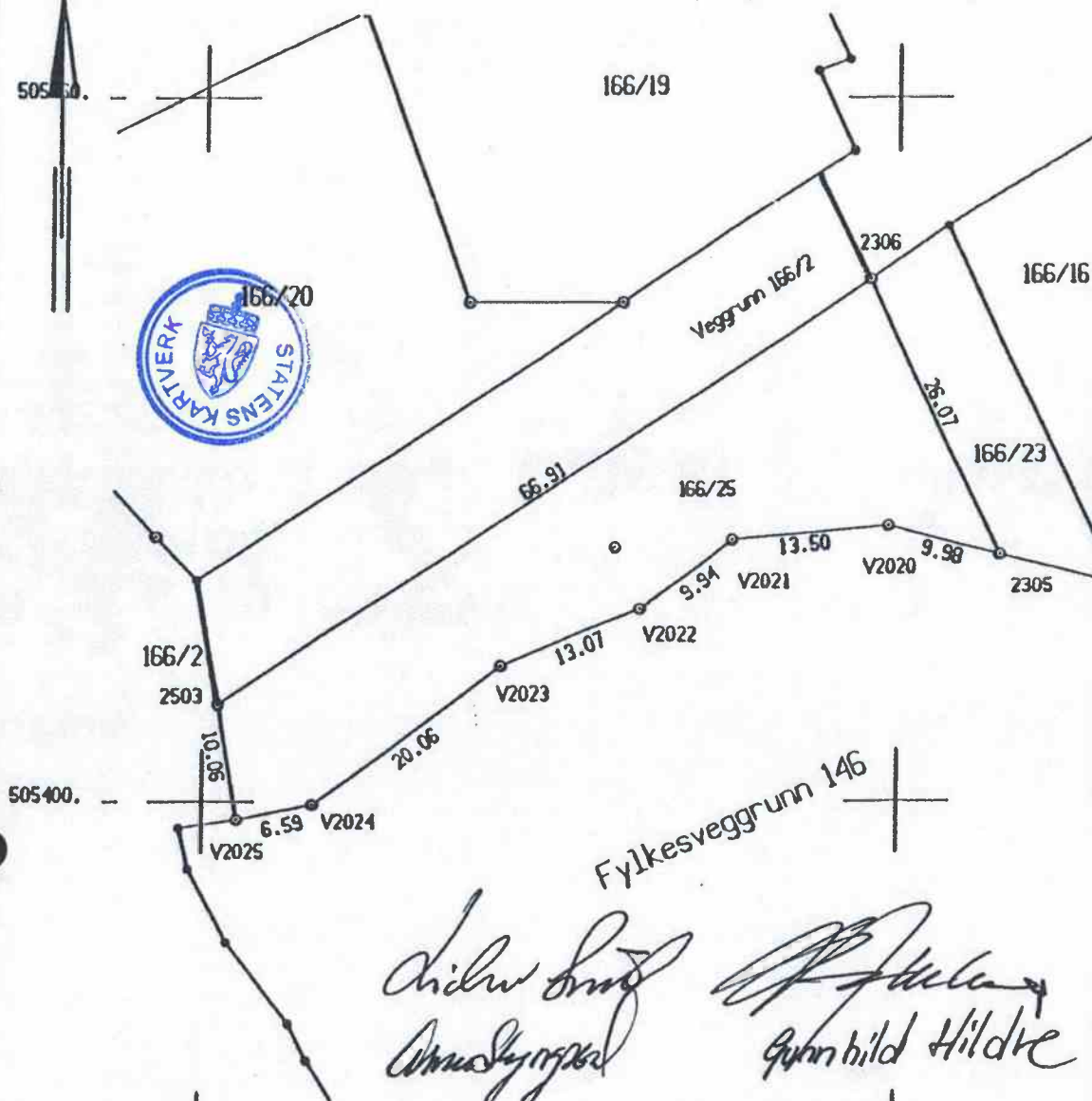
MALEBREVKART

Jr.	25/94
Malebrev nr.	24-102

Punkt	Merkning	X-koord.	Y-koord.	Lengde	Radius
V2025	Gmerke	505398.37	21503.06	6.59	
V2024	Gmerke	505399.67	21509.52	20.06	
V2023	Gmerke	505411.52	21525.70	13.07	
V2022	Gmerke	505416.37	21537.84	9.94	
V2021	Gmerke	505422.40	21545.74	13.50	
V2020	Gmerke	505423.60	21559.19	9.98	
2305	Gmerke	505421.11	21568.85	26.07	
2306	Gmerke	505444.58	21557.51	66.91	
2503	Gmerke	505408.28	21501.30	10.06	

KOPI

N



Fylkesvegrunn 146

Hilde Hilde
Gunnhild Hilde

21500.

21560.