

Solbakken Fjordgløtt 1 Boligsameie

BUDSJETT ÅR 1

INNETEKTER	
Startkapital	40.000
Felleskostnader	62.500
Sum inntekter	102.500

KOSTNADER	
Administrasjon, møter, bankomkostninger	2.500
Bygningsforsikring	20.000
Brøyting og strøing	15.000
Driftsmateriell/løpende vedlikehold (strøsandkasse m.m.)	5.000
Avsetning fremtidig vedlikehold	20.000
Sum kostnader	62.500

RESULTAT	40.000
-----------------	---------------

MÅNEDLIGE FELLESKOSTNADER PR. SEKSJON	1.302
--	--------------

FORUTSETNINGER

Foreslåtte budsjettposter er estimert på tidspunkt for salg og baserer seg på mottatt informasjon og tegninger av eiendommen fra selger på utarbeidelsestidspunktet.

Kommunale avgifter, renovasjon, eiendomsskatt og strømforbruk i egen bruksenhet forutsettes fakturert direkte til hver seksjon og inngår ikke i felleskostnadene.

Det forutsettes at strøm i carport kobles opp mot den enkelte seksjon.

Felleskostnader er fordelt mellom seksjonene etter eierbrøk.

Utarbeidet

16.02.2026