



LEVERINGSBESKRIVELSE Mevold Panorama Hus 1, 4-mannsbolig

Prosjekt: Mevold Panorama - HUS 1, 4-mannsbolig	Byggherre/tiltakhaver: Solid Boliger
--	--------------------------------------

UTOMHUS

	Gjesteparkering og veier	Adkomst hovedinngang	Grøntareal	Lekeplass
	Asfalt/grusdekke	Asfalt/grusdekke	Planert og tilsådd	

BYGG OG FASADE

Bæresystem	Fasader	Tak	Takrenner og beslag	Balkonger	Terasse bakkeplan	Vinduer	Ytterdør	
Tre	Kombinasjon av stående og liggende trekledning-dobbelte rett m/spor	Papptekking	Pulverlakkert aluminium i sort utførelse	Terassedekke og rekkverk i tre og glass	Terassedekke. Rekkverk leveres ikke.	Tre - overflatebehandlet farge sort utvendig og innvendig	Dørblad og karm i sortmalt utførelse	

OVERFLATER I CARPORT OG SPORTSBOD OG INNENDØRS FELLESAREAL

Rom	Himling	Vegger	Gulv	Dører	Kommentar
Carport	-	-	-		En sportsbod er ikke beregnet for å kunne oppbevare fuktålfintlige materialer, slik som tekstiler, bilder, bøker, møbler og lignende. Slike boder er ofte utsatt for høy luftfuktighet, noe som i verste fall kan ødelegge disse materialene.
Sportsbod	Stenderverk	Stenderverk innvendig, utvendig kledning	Betong	Dørblad og karm i Sortmalt utførelse	

OVERFLATER I LEILIGHETER

HUS 1 - Leilighet 1 og 2								
Rom	m² areal	Himling	Vegger	Veggfarge	Gulv	Dører	Listverk	Kommentar
VF	5 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Gips - Helseparklet og malt	Lys og tidsriktig	Flis - lys grå i str. 60x60 cm		Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Gang	3,7 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Gips - Helseparklet og malt	Lys og tidsriktig	Pergo laminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting. Listefri overgang i vegg/himling
Stue/Kjøkken	37,4 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Gips - Helseparklet og malt	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting. Listefri overgang i vegg/himling
Bad	8,9 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Fibo baderomsplater	Lys og tidsriktig	Flis - lys grå i str. 60x60 cm, mosaikk i nedsenket dusjnische	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Vask/Teknisk	3,4 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Fibo baderomsplater	Lys og tidsriktig	Flis som bad	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom Hoved	8,4 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Garderobe	7,2 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom	6,9 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom	7,2 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Tilvalgsmuligheter mot tillegg. Frist for endring:		Dato	Dato	Dato	Dato	Dato	Dato	
HUS 1 - leilighet 3 og 4								
Rom	m² areal	Himling	Vegger	Veggfarge	Gulv	Dører	Listverk	Kommentar
Gang	11,6 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Gips - Helseparklet og malt	Lys og tidsriktig	Flis - lys grå i str. 60x60 cm	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting. Listefri overgang i vegg/himling
Stue/Kjøkken	41,1 m²	Gips - Helseparklet og malt. Farge Bomull NCS S 0502-Y	Gips - Helseparklet og malt	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting. Listefri overgang i vegg/himling
Bad	6,3 m²	Himlingsplater - Huntonit antikk 6x12	Fibo baderomsplater	Lys og tidsriktig	Flis - lys grå i str. 60x60 cm, mosaikk i nedsenket dusjnische	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Vask/Teknisk	2,9 m²	Himlingsplater - Huntonit antikk 6x12	Fibo baderomsplater	Lys og tidsriktig	Flis som bad	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom	9,2 m²	Himlingsplater - Huntonit antikk 6x12	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom Hoved	12,7 m²	Himlingsplater - Huntonit antikk 6x12	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Gulv, fot og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.
Soverom	8,6 m²	Himlingsplater - Huntonit antikk 6x12	Veggplater - Huntonit	Lys og tidsriktig	Pergo 1-stavslaminat	Sletten komp 9x21 m/demp - Bomull NCS S 0502-Y	Tak og karmist - Bomull NCS S 0502-Y	Listverk leveres med synlig innfesting.

INNREDNING ETTER PLANTEGNING

Modell innredning	Farge innredning	Overskap	Armatur - type	Kjøkkenvask	Hvitevarer	Tilvalgsmuligheter mot tillegg. DD.MM.ÅÅÅÅ
JKE Nordic Basic	Beige	Ikke takhøye		Stål	Integreert	
INNOLD HVITEVARER						
Kombiskap kjøll/frys	Oppvaskmaskin	Platetopp - steketopp			Ventilator	
Electrolux	Electrolux	Electrolux			Electrolux monoblock karbonfilter	

BAD HOVED

Produkt	Produktmodell	Størrelse	Farge	Kvalitet	Tilvalgsmuligheter mot tillegg.
Innredning underskap	JKE Nordic Basic	lhht. Tegning	Hvit	Hvit heldekkende servant - spill med innfelt LED belysning	
Dusjvegger		90x90cm	Krom profiler	Glassdører	

Dusjgarnityr				Krom					DD.MM.ÅÅÅÅ
Servant armatur				Krom		1-greps blandebatteri			
WC				Hvit		Vegghengt, innebygget sisterner			

GARDEROBE

Rom	Garderobeskap m/hengslet dører	Skyvedørsgarderobe	Størrelse	Farge		Tilvalgsmuligheter mot tillegg. DD.MM.ÅÅÅÅ
Entre	Tilvalg					
Soverom Hoved	X		2 x 100cm	Hvit		
Soverom 2	X		100cm	Hvit		
Soverom 3	X		100cm	Hvit		

BELYSNING

Lyskilde	Entre	Stue	Kjøkken	Bad	Soverom	Bod/teknisk	Bad 2	Stue 2	Tilvalgsmuligheter mot tillegg. DD.MM.ÅÅÅÅ
Downlights			Under overskap	X			-	-	
Taklampe	X				X	X	-	-	

OPPVARMINGKILDER

Rom	Vannbåren varme	Varmekabler	Panelovn	Vedovn	Bergvarme
Entre	X				
Stue	X				
Kjøkken	X				
Bad/teknisk	X				
Soverom			X		
Soverom 2			X		
Soverom 3			X		

TEKNISKE ANLEGG

Elektriker	Multimedia/bredbånd	Rørlegger	Ventilasjon	Brannsikkerhet	
Elektriske punkter i henhold til NEK 700 og 400. Forberedt for vaskemaskin og tørketrommel på teknisk rom/bad. Mulige tilpasninger i tilvalgsmøte med elektriker.	Tomrørsanlegg forberedt for å kunne ha datapunkt som følger: Et uttak per soverom, og uttak på stue og kjøkken. Mulige tilpasninger i tilvalgsmøte med elektriker.	«Rør-i-rør»-system. Felles utvendig spylekraner. Varmtvannsbereider på teknisk rom/bod. Opplegg for vaskemaskin og tørketrommel på bad. Mulige tilpasninger av synlig røropplegg i tilvalgsmøte med rørlegger	Balansert ventilasjonsanlegg. Kjøkkenvifte med kuilfilter.	I henhold til krav.	
Endringsmuligheter mot tillegg, dato:	Frist	Endringsmuligheter mot tillegg, Frist dato:	Endringsmuligheter mot tillegg, Frist dato:	Ingen endringsmulighet	