

Adresse	7580 Selbu. G.nr 151 B. nr 30.
Areal	Bruksareal totalt: 26 m² Primærareal totalt: 26 m² Bod og utedo: 5 m² BRA-I: 26 m² BRA-E: 5 m² TBA 1 etasje (Terrasse- og balkongareal) 30 m² BRA Totalt 31 Arealene er oppgitt av byggsakkyndig på grunnlag av NS3940(2023). De forskjellige rom i boligen er beskrevet av takstmann etter dagens bruk av rommet på befaringstidspunktet, selv om bruken av rommet kan være i strid med tidligere eller gjeldende byggeforskrifter. Benevnelsen av de enkelte rom fastsettes etter skjønn fra takstmann.
Innhold	Primærrom: Etasje 1 Primærrom: Kjøkken/soverom, stue og soverom.
Standard	Primærrom. Kjøkken/soverom: Furu tregulv, tømmer vegger og panel i taket. Inneholder kjøkkeninnredning og køyesenger Stue: Furu tregulv, tømmervegger og panel i taket. Inneholder: Peis og utgang til terrasse Soverom: Furu tregulv, tømmervegger og panel i taket.
Byggemåte	Fritidsbolig oppført i én etasje. Er støpt pilarer som fritidsboligen er satt på Veggkonstruksjon er oppført i maskinlaftet tømmerkonstruksjon. Taket er et saltak. Gulvet er et trebjelkelag. Vinduer med koblet glass.